



SOLUÇÃO PARA OBRA RESIDENCIAL SHOWA NATURE LIVING

CASES DE SUCESSO

sh.com.br



@shbrasil

0800 899 8903

RESIDENCIAL SHOWA NATURE LIVING

O Showa Nature Living é um empreendimento exclusivo localizado na bela Praia da Costa, em Vila Velha, uma das 22 praias brasileiras com o selo "Bandeira Azul" de excelência. Situado a apenas uma quadra do mar e com lazer completo em mais de 2.000 metros quadrados e apartamentos cuidadosamente projetados.

Um empreendimento de aproximadamente 33.000m² de área construída, sendo que os primeiros planos de laje apresentam cerca de 3.000m².

Início e previsão de término:

Janeiro/2023 a Janeiro/2024.



O SUPORTE
QUE A SUA
OBRA PRECISA



DESAFIO:

Atendimento do volume de aproximadamente 3.200m² de Topec[®] SH. Solucionamos o desafio com transferências e com o total suporte da equipe de manutenção das formas.

OBJETIVO:

Atender o cliente com uma solução que lhe traria alta produtividade, pois o edifício possui aproximadamente 33.000 m² de área construída, sendo que os primeiros panos de laje apresentam cerca de 3.000 m², sendo o cenário perfeito para utilização do sistema de escoramento com as formas Topec[®] SH.

EQUIPAMENTOS UTILIZADOS:

PERFIS METÁLICOS, BARRAS COM PORCAS, ESCORAS E FORMAS TOPEC[®] SH.



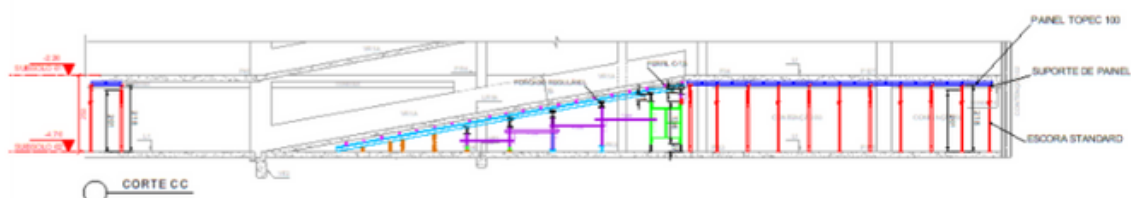
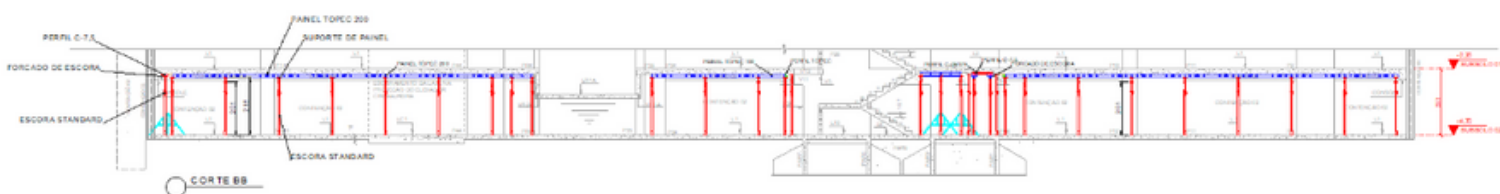
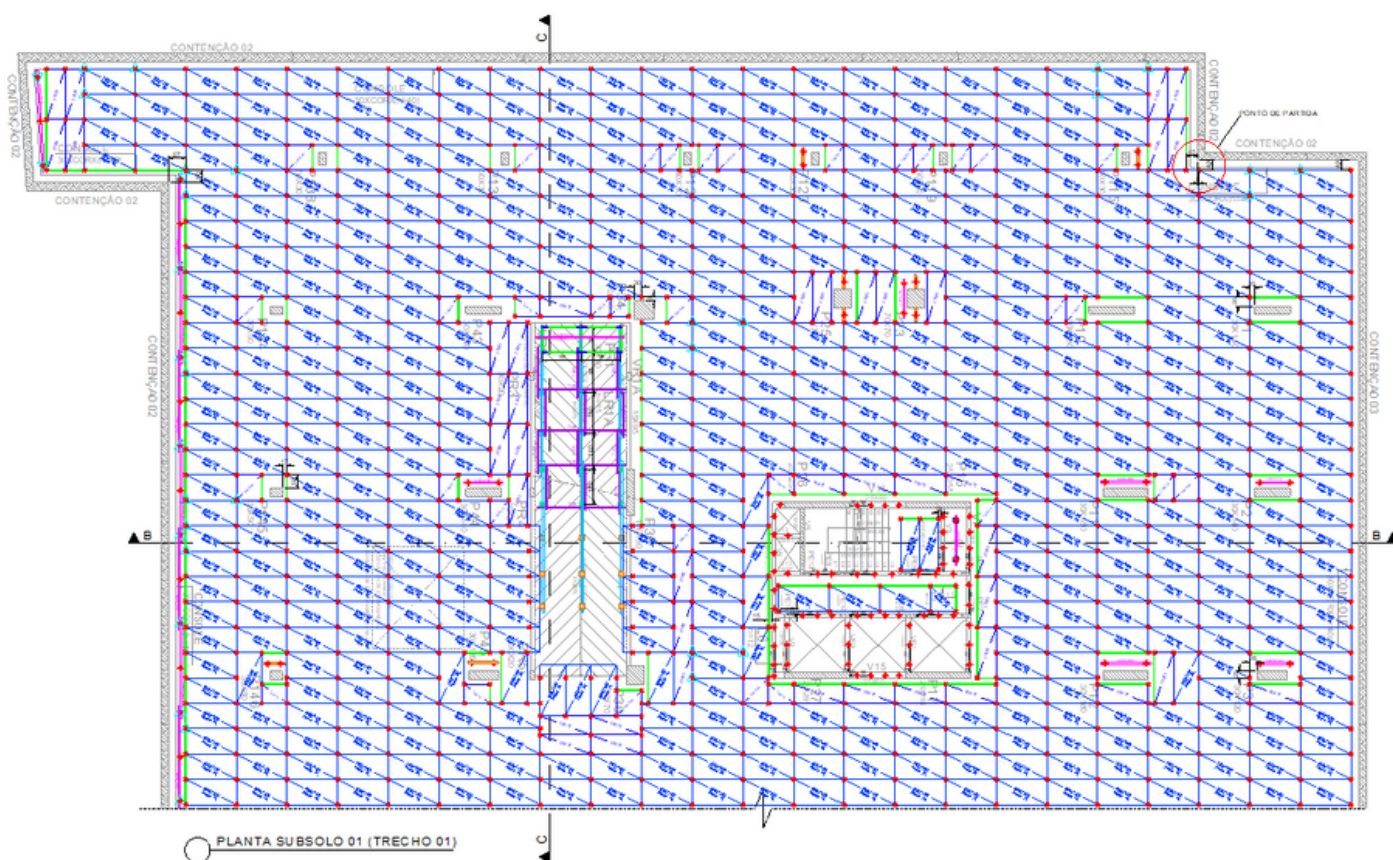
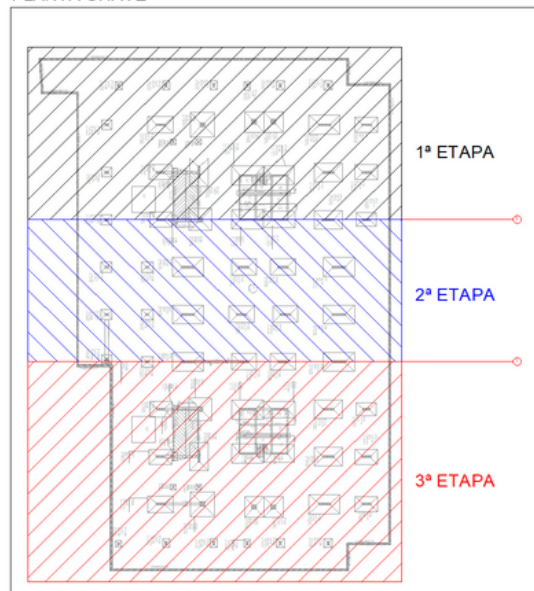
APLICAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS NA OBRA:

- Escora Lume x Estroncamento da contenção;
- Perfis vazados, barras e porcas x Travamento de pilar;
- Forma Topec[®] SH x Escoramento de lajes protendidas;
- Escora x Reescoramento de lajes.



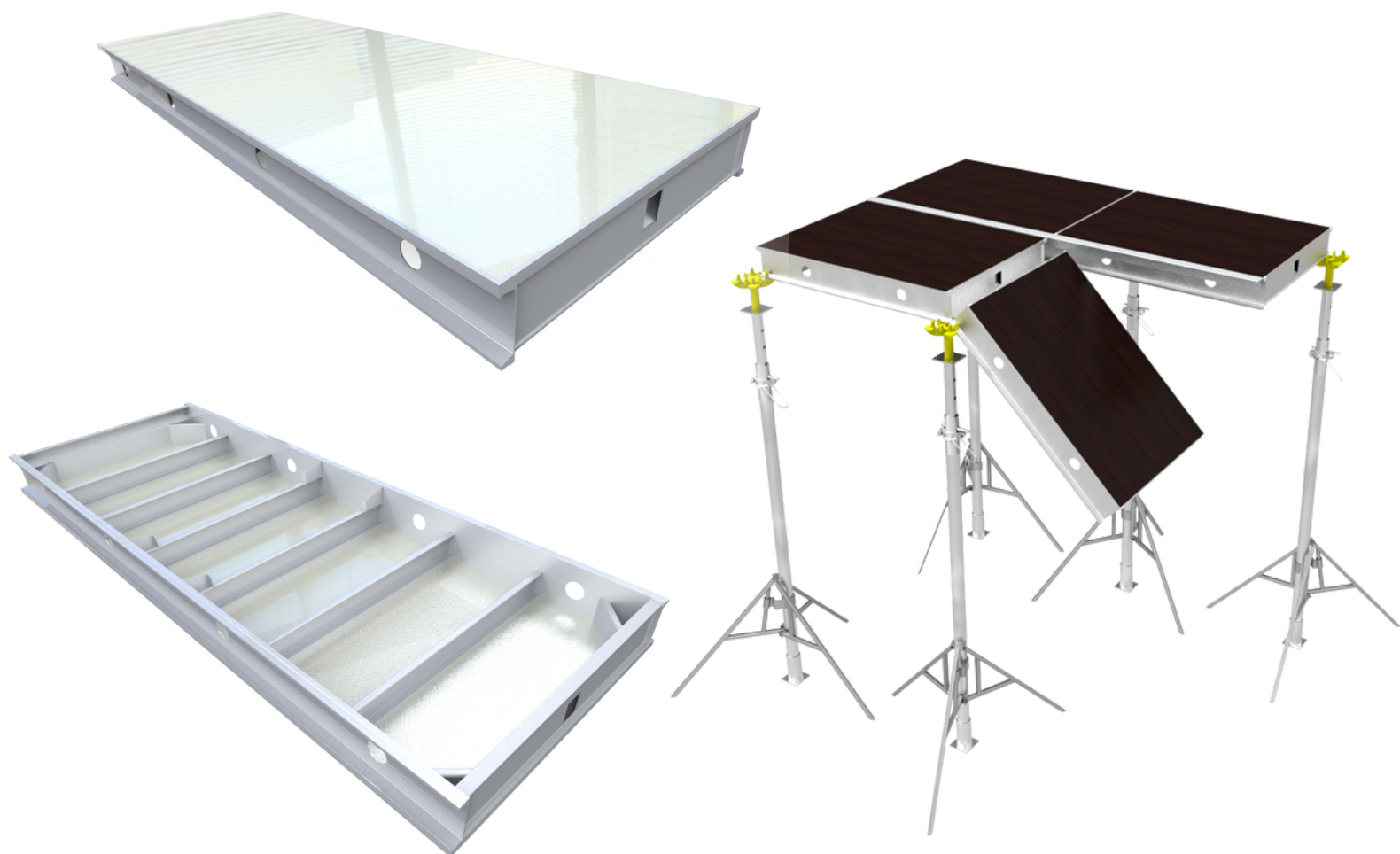
PROJETO:

PLANTA CHAVE



EQUIPAMENTO TOPEC® SH:

- Painel com chassi de alumínio;
- Poucos componentes para montagem;
- Ideal para lajes planas
- Produtividade: 0,30 hh/m²
- Lajes planas espessuras até 25cm



CÁLCULO DA PRODUTIVIDADE:

De acordo com o engenheiro civil Cláudio Filho, responsável pela obra, a equipe de montagem é constituída por dois carpinteiros, um auxiliar de montagem e dois auxiliares para o nivelamento dos suportes de painel. Para o cálculo da produtividade, considerou-se painéis de 2,0x1,0m e uma jornada de trabalho diária de 8 horas.

Equipe: 5 funcionários

Horas totais trabalhadas: $(8 \times 3) + 6,5 + 4 = 34,5h$

Área total: $(173 + 210 + 188 + 96 + 105) \times 2 = 1.544m^2$

Produtividade = $5 \times 34,5 / 1.544 = 0,11 \text{ hh}/m^2$





Espírito Santo



Cliente: Rdamázio Engenharia

DEPOIMENTOS:

“Eu trabalhava com o LTT antigamente e era um material que nos atendia bem, mas quando eu conheci o TOPEC foi maravilhoso, muito bom. Obra limpa, com pouco escoramento e com uma montagem muito rápida. Minha equipe é composta de 4 a 5 pessoas e eles montam por dia cerca de 200 peças, o equivalente a uns 400m². São dois carpinteiros fazendo instalações e dois ou três auxiliares fazendo o transporte vertical, todos com turnos de 8 horas.

Com relação ao custo, eles falam que é um pouco mais alto, mas a dinâmica da obra é outra. Em outros sistemas de escoramento o compensado chega com uma péssima qualidade nos últimos pavimentos e com o TOPEC não temos esse problema. Além disso, não temos que nos preocupar com manutenção, troca de placa, com nada.

A gestão da SH é bem maleável com as questões burocráticas, como é o caso de precisar retirar mais material com urgência ou com relação as alterações de projeto. Indicaria a SH para outros profissionais e, se caso, mudar de construtora vou insistir muito para seguir trabalhando com vocês.”

Valdeir Ferreira - Mestre de Obras

“O TOPEC é um equipamento fácil de se trabalhar, não é necessário carregar muitas ferramentas e o serviço rende mais. O tempo para montar o escoramento convencional é totalmente diferente do escoramento com o TOPEC.

Montando os painéis por baixo há uma maior dificuldade. Considero que realizar a montagem por cima é mais rápido e prático, dois puxam o material para a beirada e dois colocam a escora já galgada embaixo. Com isso, o esforço é bem menor. Utilizando essa maneira de montar, costumo instalar 250 peças por dia, sem arrematar.”

Leandro - Carpinteiro





FAÇA UMA COTAÇÃO



sh.com.br



@shbrasil

0800 899 8903